Leusden GEMEENTE

GEMEENTEBLAD

Nr. 27403
7 maart
2016

Officiële uitgave van gemeente Leusden.

Ontwerp bestemmingsplan Kon. Julianaweg 30

Burgemeester en wethouders van Leusden maken bekend dat vanaf dinsdag 8 maart 2016 het ontwerp bestemmingsplan Buitengebied, herziening Kon. Julianaweg 30 ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan
Het plangebied omvat de gronden die deel uitmaken van het perceel Kon. Julianaweg 30 te Achterveld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het verplaatsen van de woning richting de Modderbeek. De bestaande woning - met bijbehorende bouwwerken – zijn al gesloopt.

Hogere grenswaarden geluidsbelasting
Ten behoeve van dit ontwerpbestemmingsplan wordt gelijktijdig een procedure voor een hogere grenswaarde gevolgd. Deze procedure voor de hogere grenswaarde maakt een hogere geluidbelasting mogelijk binnen een klein gedeelte van het plangebied. De stukken voor die procedure liggen tevens vanaf dinsdag 8 maart ter inzage.

Ter inzage legging
Het ontwerp bestemmingsplan, met de daarbij behorende stukken, en de procedure hogere grenswaarde geluid liggen met ingang van 8 maart tot en met 18 april 2016 ter inzage bij het omgevingsloket in het gemeentehuis. Het omgevingsloket is geopend op werkdagen tussen 9:00 en 12:00 uur.

Vanaf 8 maart 2016 zijn de stukken ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.leusden.nl/Kon.Julianaweg30

Daarnaast is het ontwerp bestemmingsplan in te zien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0327.162-0301

De officiële bronbestanden kunt u downloaden op http://www.leusden.nl/durp/plans/NL.IMRO.0327.162-/NL.IMRO.0327.162-0301

Zienswijzen

Gedurende de genoemde termijn kan iedereen bij de gemeenteraad van Leusden naar keuze mondeling of schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden toegestuurd aan de gemeente Leusden, afdeling Beleid, Postbus 150, 3830 AD Leusden. Voor het mondeling inbrengen van zienswijzen kan tot drie werkdagen vóór afloop van de termijn van de ter inzage legging, telefonisch via het nummer 14 033 een afspraak worden gemaakt met afdeling Beleid.

U kunt uw schriftelijke zienswijze ook mailen naar gemeente@leusden.nl o.v.v. zienswijze ontwerp bestemmingsplan Buitengebied herziening Kon. Julianaweg 30. Vergeet niet uw naam en adresgegevens te vermelden, deze hebben wij nodig om de zienswijzennota toe te sturen. Een per mail ontvangen zienswijze wordt op dezelfde manier behandeld als een per post ontvangen zienswijze. De afhandeltermijn is daardoor langer dan gebruikelijk voor een e-mailbericht.

Planidentificatienummer: NL.IMRO.0327.162-0301